

Ausstattungsliste Allgemein

Außenbereich / Gemeinschaftsbereich / Untergeschoss

- Außenliegende Briefkastenanlage mit Einzelbriefkästen
- Gegensprech- und Klingelanlage
- Tiefgaragen- und Außenstellplatz (nur bei entsprechender Apartmentzuordnung)
- Gemeinschafts-Waschraum mit Anschlüssen für münzbetriebene Wasch- und Trockenautomaten
- Personenaufzug über alle Geschosse
- Fahrradständer im Außenbereich
- Alle Apartments mit Terrasse oder Balkon (Balkongeländer aus Lochblech für ausgewogenes Verhältnis von Sichtschutz und Transparenz)

Fenster / Rollläden / Türen / Eingangsbereich der Apartments

- Kunststofffenster mit Dreifach-Isolierverglasung
- Elektrisch betriebene Vorbaurolläden an allen Fenstern in den Wohn- und Schlafräumen
- Gardinenleisten in den Wohn- und Schlafräumen
- Wohnungsabschlusstür als Schallschutztür mit Stahl-Umfassungszarge
- Wohnungsinnentür(en) aus Holz in Stahl-Umfassungszargen
- Türsprechanlage (mithörgesperrt) mit elektrischem Türöffner

Wohn- und Schlafbereich

- PVC-Bodenbelag in Holzoptik; umlaufende Fußleiste in Holz oder Kunststoff
- Heizkörper mit Regelung über Thermostatventile

Küche

(in allen Apartments enthalten)

Küchenzeile, bestehend aus

- Unterschrank mit 3 Auszügen, weiß, H/B/T: 860/300/560 mm
- Besteckeinsatz
- Unterbau-Kühlschrank Energieeffizienzklasse A+, weiß, H/B/T: 820/590/550 mm
- Kühlschrankfront, weiß, H/B: 713/595 mm
- Geschirrspüler Energieeffizienzklasse A+
- Geschirrspülerblende, weiß, H/B: 713/445 mm
- Spülenunterschrank, weiß, H/B/T: 820/500/560 mm
- Abfallsammler
- Arbeitsplatte, graphitgrau, L/T: 1900/600 mm
- Einbauspüle, Edelstahl seidenmatt
- Einhebelmischer, chrom
- Siphon-Flex-Anschluss
- Flexibler Verbindungsschlauch

Ausstattungsliste Allgemein

Küche (Fortsetzung)

- Hitzeschutzboden
- Glaskeramik-Kochfeld mit 2 Kochzonen
- Nischenrückwand, graphitgrau
- Oberschrank, weiß, H/B/T: 600/950/330 mm
- Oberschrank Mikrowelle, weiß, H/B/T: 600/600/330 mm
- Mikrowelle
- Oberschrank, weiß, H/B/T: 600/300/330 mm
- Unterbauleuchte
- Passleisten Wand, weiß
- Sockelblende, weiß

Bad

- Bodenfliesen, Wandfliesen im Spritzwasserbereich
- Dusche mit transparenter Duschtrennung mit Schwingtür, Einhebel-Duscharmatur, Brausestange mit Seifenkorb, Brauseschlauch mit Handbrause
- Waschtischanlage aus weißem Porzellan mit verchromtem Einhebelmischer
- Kristallspiegel
- 2 Handtuchhaken
- WC-Anlage mit Unterputzspülkasten, wandhängendes Tiefspül-WC
- Toilettenpapierhalter
- Handtuchheizkörper
- Waschmaschinenanschluss
- Einzelraumentlüfter mit Feuchtfühler-Steuerung
- Beleuchtung mit 3 LED-Einbaudeckenstrahlern

Abstellraum

- Alle Zwei-Raum-Apartments haben entweder in der Wohnung oder im Untergeschoss einen Abstellraum

Elektro / Verbrauchszähler

- Elektrounterverteilung in jedem Apartment
- Steckdosen: mind. 10 (Ein-Raum-Apartment), mind. 16 (Zwei-Raum-Apartment)
- 2 Deckenauslässe (im Schlafzimmer der Zwei-Raum-Apartments 1 zusätzlicher Deckenauslass)
- TV-Anschlussdose (in den Zwei-Raum-Apartments zusätzliche Dose im Schlafzimmer)
- Anschlussdose zum Telekomnetz
- Elektrozähler für jedes Apartment
- Wasserzähler in jedem Apartment

Ausstattungsliste Optional

Möblierungs- und Ausstattungspaket

Folgende Apartments sind zusätzlich mit einem Möblierungs- und Ausstattungspaket versehen.

Apartment-Typ	Apartments
A	1.04, 1.05, 1.08, 2.04, 2.05, 2.08, 3.04, 3.05, 3.08
B	-
C	1.07, 2.07
D	-
E	3.07

Die gesamte Ausstattungsliste sowie eine Broschüre mit den Möblierungselementen steht Ihnen auch in unserem Download-Bereich zur Verfügung.