Grundstücksgrenze neu

Grundstücksgrenze

Müllplatz

Regenfallrohr DN 150

Aussteifungsstütze (307) 17,5/24 cm

Tronsole Typ AZ

Erster Bauabschnitt siehe gesonderten Plan !!

BRANDWAND

Ap.2.11/2.BA A.R. 4,96 m²

Apartment 2.01 / 2.BA Wohnen/ Schlafen 22,93 m²

Apartment 2.02 / 2.BA Wohnen/ Schlafen 23,08 m²

Apartment 2.03 / 2.BA Wohnen/ Schlafen 23,08 m²

Apartment 2.04 / 2.BA Wohnen/ Schlafen 21,66 m²

Apartment 2.05 / 2.BA Wohnen/ Schlafen 21,66 m²

Apartment 2.06 / 2. BA Wohnen 21,67 m²

Ap. 2.06.2.BA A.R. 3,34 m²

Ap. 2.06 / 2. BA Schlafen 13,43 m²

Apartment 2.11 / 2.BA Wohnen 28,23 m²

Ap. 2.11 / 2.BA Schlafen 13,13 m²

Ap. 2.10 / 2.BA A.R. 3,44 m²

Apartment 2.10 / 2.BA Wohnen 24,26 m²

Ap. 2.10 / 2.BA Schlafen 11,86 m²

Apartment 2.09 / 2.BA Wohnen/ Schlafen 21,66 m²

Apartment 2.08 / 2.BA Wohnen/ Schlafen 21,66 m²

Apartment 2.07 / 2. BA Wohnen 21,67 m²

Ap. 2.07 / 2. BA Schlafen 13,43 m²

Ap. 2.07/2.BA A.R. 3,34 m²

Bad 4,29 m²

Flur 2.OG 2.BA 31,44 m²

N-TRH 2.OG 2.BA 5,21 m²

siehe Detail T2

Tronsole Typ T6

Tronsole Typ AZ

Aussteifungsstütze (308) 17,5/24 cm

Regenfallrohr DN 150

Grundstücksgrenze neu

Grundstücksgrenze

Bodenabsenkung 6cm

Mauerwerk

Stahlbeton

KS 20 - 2.0

KSV 12 - 1.8

Dämmung

Leichtbauwand

Brandwand	Bauart Brandwand	Wand F 90	Wand F 30

Planausgang

Statik	Radin	23.09.15 PDF	04.12.15 PDF					
Brandschutz	Stöber							
Schallschutz	Dekra							
Vermesser	Gumm u. Müller							
Bauleiter	Glunz	25.11.15 PDF	07.12.15 DWA					
TGA	Nolte	23.09.15 AD.DWG						
Fertigbäder	VARIS							
Rohbau	Schulz	25.11.15 PDF						
Index		1.0	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6

Baustoffe und Bauarten gem. Baubeschreibung

Alle Innenliegenden Räume, Entlüftung über Dach, Zuluft über Tür

Alle Maße und Ausführungen sind eigenverantwortlich mit der geprüften Statischen Berechnung, den Architektenplänen, sowie den Detailvorgaben und den Baubeschreibungen der Betreiber vor Ausführung zu überprüfen. Unstimmigkeiten sind der Bauleitung zu melden.

Schlitze und Wanddurchbrüche nach Angabe Fachingenieur

Außer dieser Zeichnung ist die Ausschreibung und die statische Berechnung mit Positions- und Bewehrungsplänen verbindlich. Abweichungen von dieser Zeichnung sind der Bauleitung zu melden. Ausführungs- u. Vermessungspläne der Fachingenieure, Werkpläne von Fachfirmen sind vom Ausführenden auf Übereinstimmungen mit dieser Zeichnung zu prüfen, und mit den Betreibern und der Bauleitung abzustimmen.

Alle Maße sind Rohbaumaße. Alle Höhen beziehen sich jedoch auf OK-FFB.

Alle senkrechten Anschlüße Mauerwerk/ Beton oder Mauerwerk/Stahl sind mit durchgehenden Haifenschienen in Feuerverzinkter Ausführung vorzusehen. Lage der Schienen, mittig der MW Stärke, Höhe wie gemauerte Wand.

OK	Oberkante	RR	Regenfallrohr
OKFFB	Oberkante Fertig-Fussboden	RW	Regenwasser
OKRF	Oberkante Roh-Fussboden	SW	Schmutzwasser
UZ	Unterzug	ES	Estrich
ÜZ	Überzug	PU	Putz
BH	Brüstungshöhe	GLA	Fugenglattstrich
GK	Gipskartonwand	FLI	Fliesen
DD	Deckendurchbruch	AO	Abgehängte Decke
DS	Deckenschütz	LA	Laminat
WD	Wanddurchbruch	PVC	PVC oder Linoleum
WS	Wandschütz	Tep	Teppich
		NA	Notausgang
		187,24	Höhe auf ü. NN
		0,17	Höhe auf OK-FFB

BE Bodeneinläufe

Stahlbetonstützen

Decke REI 90

Projekt 1411

2. BA

CITY APARTMENTS MIT GEWERBEEINHEIT

CHERUSKERQUARTIER

Cheruskerstraße in 33102 Paderborn

Bauherr:

ImmoPlus Cheruskerquartier Gmbh
Eifelstr. 19
50677 Köln

Ausführungsplan

2.Obergeschoss

Index	Änderung	Datum
2.OG 1.1	Bearbeitung der Maßlisten, Anpassung des Raumprogramm	04.12.2015
2.OG 1.2	Bearbeitung der Aussparung im Boden,	10.12.2015

Bauwerk Plan GmbH
Planungsbüro

Friedrich- List- Str. 87
33100 Paderborn
www.bauwerk-plan.de

Fon 05251/528536
Fax 05251/528537
info@bauwerk-plan.de

Masstab	Datum	Plan-Nr.
1: 50	09.09.15	2.OG 1.1